mezoneo

maisons et bâtiments passifs

Construire un habitat d'avenir

AIX EN PROVENCE | PACA

une maison passive c'est quoi ?

Une maison passive est une maison d'architecture bioclimatique dans laquelle les apports passifs de chaleurs (solaires et internes) suffisent à chauffer la maison.

Comment ? Grâce à une isolation renforcée, une excellente étanchéité et à la suppression des ponts thermiques.

La VMC double flux à récupération de chaleur permet d'assurer une haute qualité d'air tout en récupérant les calories sortantes.

En été la maison passive reste fraîche, l'isolation protège contre la pénétration de la chaleur, l'étanchéité évite les infiltrations d'air chaud, et la VMC rafraîchit l'air entrant. Les protections solaires empêchent le soleil de frapper les vitrages.

Le Label PassivHaus

Certifié Bâtiment Passif Passivhaus Institut | classic | plus | premium |

4 critères à respecter :

- Besoin en chauffage < 15 kWh/m².an
- Besoin en énergie primaire < 120 kWh/m².an
- Étanchéité : n_{50} < 0,6 Vol/h
- < 10% d'heures de surchauffes (>25°C) / an

5 bonnes raisons de construire passif

CONFORT

Un confort exceptionnel sans chauffage ni climatisation, c'est la promesse d'une maison passive. Températures stables, fraîcheur en été, pas de courants d'air ni de parois froides, vivez l'expérience !

ECOLOGIE

Consommations réduites, matériaux naturels et biosourcés, une maison conçue par Mezoneo s'engage sur toutes les étapes consommatrices d'énergie et émettrices de carbone d'une construction.

ECONOMIES

15 kWh/m²an, c'est ce que vous consommerez au maximum pour chauffer votre maison passive. Pour 100m² c'est 900€ d'économies/an. Moins consommer c'est aussi s'affranchir de la hausse du coût de l'énergie.

QUALITE D'AIR

Grâce à sa VMC double flux et son excellente étanchéité, l'air d'une maison passive est filtré et renouvelé en permanence. Les poussières extérieures ne rentrent pas et les polluants intérieurs sont extraits.

DURABILITE

Doublement durable ! Tant dans la longévité de ses performances énergétiques que dans l'action pour une transition écologique, la maison passive version Mezoneo est construite pour durer !

construire avec mezoneo

Suivre le projet de sa conception à sa livraison :

Conception passive

Etude thermique PHPP

Suivi de construction

Dossier de labellisation

matériaux écologiques

Un engagement tout simplement logique

Construire passif avec des matériaux écologiques

- Réduction de l'énergie grise
- Meilleur confort d'été
- La satisfaction d'agir pour l'environnement
- Des matériaux plus locaux

time-lapse du projet

Mezoneo réalise le time-lapse de votre projet !

Vous conservez un souvenir impérissable et visuel de toutes les étapes de votre construction !

La vidéo time-lapse permet en quelques minutes de retracer un processus long de plusieurs mois.

pourquoi mezoneo ?

Travailler avec un professionnel diplômé CEPH

Le diplôme CEPH (Concepteur Européen de Bâtiments Passifs) est le moyen d'attester des compétences d'un professionnel en conception passive. Il est délivré par le PassivHaus Institut, créateur du concept et certificateur.

Mezoneo fait partie des quelques professionnels diplômés.

Soyez exigeant, demandez le label.

CONCEPTEUR
CONCEPTEUR MAISON PASSIVE CERTIFIÉ

Edito

« construire passif avec des matériaux écologiques »

Mezoneo est une jeune entreprise qui s'inscrit dans l'ambition de construire des maisons vertueuses pour ses occupants et pour notre planète.

En rassemblant les meilleures techniques de construction, la maison passive version Mezoneo propose un cadre de vie exceptionnel tout en réduisant l'impact environnemental de nos habitats.

L'ambition est aussi de réconcilier fin du monde et fin du mois. Construire passif c'est gagner en pouvoir d'achat. Mezoneo accompagne ses clients pour agir sur tous les postes de dépenses et garantir le respect du budget défini.

On commence quand ?

Romain Rybicki
Fondateur de Mezoneo

une maison passive pour qui ?

Familles

Investisseurs

Collectivités

Air intérieur sain
Confort exceptionnel
900€ d'économies / an*

* en moyenne pour 100m²

Placement valorisé
Surcote de 20% à la revente
Rentabilité à 15 ans

Un engagement vert
Projets emblématiques
Participer aux objectifs

Place à votre projet

www.mezoneo.com